

316 000 €

65 m²

3 pièces

Pessac



Surface	65.30 m ²
Séjour	29 m ²
Terrasse	8 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Étage	RDC
Epoque, année	2020
Stationnement int.	1

Référence PN5606

A vendre appartement neuf 3 pièces à Pessac proche Bordeaux au cœur d'un très beau programme dans le charmant quartier des Échoppes.

Un cadre de vie agréable où confort et bien-être s'allient à toutes les commodités urbaines.

Un T3 d'une superficie de 65.3m² en rez-de-chaussée avec terrasse et jardin de plus de 50m² qui se compose d'une entrée avec rangements, d'un beau séjour avec cuisine, de deux chambres donnant sur le grand jardin et d'une salle de bain avec wc indépendant.

Une résidence au cœur d'un environnement propice au repos et à la détente avec un large choix de matériaux, un parking en sous-sol, un accès sécurisé par visiophone et une généreuse façade végétale au fond de la parcelle.

Doté de très belles prestations, cet appartement se situe proche des commodités, transports et à 3min du centre-ville de Pessac.

Nos honoraires : http://hbcimmobilier.fr/fichier-206-015D2-honoraires_3.pdf

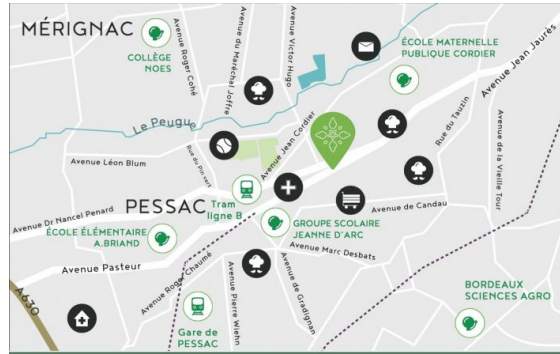


HBC immobilier
68 Avenue Jean Jaurès
33600 Pessac
05 56 70 40 27



Julian CASTANIER
julian.castanier@hbcimmobilier.fr

06 45 78 99 31



SAS HBC immobilier au capital de 1000 € • SIRET 83163020700015 • Carte pro 33012017000021291 délivrée par CCI de Bordeaux-Gironde 0 • N° RCP 120137405 auprès de GALIAN 89 rue la boîte 75008 Paris
Document non contractuel